

**За полгода жители Новосибирской области получили более 60 тысяч выписок о кадастровой стоимости**

Кадастровая стоимость – полученный на определённую дату результат оценки объекта недвижимости. Величина стоимости определяется на основе информации об экономических характеристиках использования объекта. Например, местоположение недвижимости, нахождение в границах зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ), а также её состояние.

Получить сведения о кадастровой стоимости можно, запросив выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) Госуслуг, через сервис «Предоставление сведений ЕГРН» на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/eservices/request_info_from_egrn/) или в любом офисе [центра](https://www.mfc-nso.ru/) «Мои документы».

С начала 2025 года новосибирским [Роскадастром](https://kadastr.ru) подготовлено более 60 тысяч выписок о кадастровой стоимости.

Выписка содержит сведения о величине кадастровой стоимости, дате ее определения, дате начала применения, реквизитах акта об утверждении, дате внесения в ЕГРН. Сведения о кадастровой стоимости можно запросить на определенную дату.

Данный вид выписки предоставляется бесплатно и является юридически значимым документом.

Материал подготовлен филиалом ППК «Роскадастр» по Новосибирской области

с использованием материала Росреестра.